

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV

Adres m. Majewo, gm. Milejewo
280405_2.0004.128, 280405_2.0004.139,
280405_2.0004.140
Jednostka ewidencyjna 280405_2 Milejewo

Branża **ELEKTRYCZNA**

Kategoria obiektu **XXVI**

Nr zadania OBI/21/2600469

Inwestor Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Stadium Projekt zagospodarowania terenu

Projektant inż. Paweł Kuty
Uprawniony do projektowania w ograniczonym zakresie
w spec. i instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. POM/0179/POE/23

inż. Paweł Kuty
nr upr. POM/0179/POE/23
uprawniony do projektowania
w ogr. zakresie w spec. instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

Gdańsk, MAJ 2026

Elbląg, dnia 21.07.2026 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.),

Starosta Elbląski zaświadcza,

iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie zgłoszenia z dnia 01.07.2026 r., robót budowlanych polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV z lokalizacją na działkach nr 128, 139, 140 położonych w obrębie ewidencyjnym Majewo, jednostka ewidencyjna Milejewo.

Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Marek Kowal
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. ENERGA - OPERATOR S.A. z/s w Gdańsku - Pełnomocnik P. Paweł Kutry
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elblągu
3. aa

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Elblągu reprezentowane przez Starostę Elbląskiego, ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg, dane kontaktowe tel. 55 239 49 00, email: sekretariat@powiat.elblag.pl
- 2) w Starostwie Powiatowym w Elblągu powołano Inspektora Ochrony Danych (IOD); dane kontaktowe: ul. Saperów 14A, 82-300, tel.: 530 344 613, email: mfederewicz.iod@powiat.elblag.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizowania obowiązków ustawowych Starosty Elbląskiego i Starostwa Powiatowego w Elblągu zgodnie z art. 6 ust. 1 lit c, d, e RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do:
 - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
 - ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą lub innej osoby fizycznej;
 - wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi;
- 4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą tylko podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa; m.in.: strony postępowania, konserwatorzy zabytków, minister właściwy w zakresie wnioskowanego odstępstwa, organy administracji rządowej, organy administracji samorządowej, sądy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe pochodzą z dostępnych rejestrów publicznych, tj. z ewidencji gruntów i budynków, ksiąg wieczystych nieruchomości.
- 6) dane nie będą przekazane do państwa trzeciego - poza Europejski Obszar Gospodarczy - lub do organizacji międzynarodowej;
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji odpowiedniego celu przetwarzania wskazanego w pkt 3) oraz przechowywane i archiwizowane przez okres ustalony zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 6 ust. 2 i 2b ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz zgodnie z innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- 8) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 9) posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO);
- 10) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych;
- 11) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

ODPIS
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
uzgadniania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne ((Dz. U. z 2024r. poz. 1151 ze zm.))

Data rozpoczęcia narady koordynacyjnej: **03 czerwca 2026r.**

Data zakończenia narady koordynacyjnej: **10 czerwca 2026r.**

Miejsce narady koordynacyjnej: **siedziba Starostwa Powiatowego w Elblągu, ul. Saperów 14A, pok.214**

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Przedmiot narady koordynacyjnej: **sytuowanie projektowanego kablowego przyłącza elektroenergetycznego eN**

Położenie obiektu: **gmina Milejewo, obręb Majewo, działka 128, 139, 140, 141**

Wnioskodawca: **ELPROM Paweł Kutry, ul. Siostry Faustyny 4, 80-180 Kowale**

Wniosek nr z dnia: **26.05.2026 r.**

Numer kancelaryjny sprawy: **GN.6630.90.2026;**

Data wpływu: **26.05.2026 r.**

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Zofia Puzyrwska - Geodeta Specjalista w Wydziale Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości**

Uczestnicy narady koordynacyjnej

L.p.	Instytucja	Imię i nazwisko uczestnika narady	Podpis
1	Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku	<i>Andrzej Lemanowicz</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
2	ENERGA OERATOR SA Oddział w Olsztynie	<i>Piotr Atlas</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
3	NETIA S.A.	<i>Krzysztof Osiecki</i>	
4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejon Usług Oświetleniowych Młynary	<i>Patrycja Łowczak</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
5	ORANGE Polska SA Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 - Olsztyn,		
6	Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji	<i>Jarosław Świdnicki</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
7	Gmina Milejewo	<i>Sylvia Przystasz-Biernacka</i>	
8	Warmińsko – Mazurskie Centrum Nowych Technologii (WMCNT) Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej	<i>Jarosław Bróździak</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
9	HAWE TELEKOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji – Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej	<i>Arkadiusz Śremski</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
10	Instytut Chemii Biologicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe	<i>Marek Kuberka</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>
11	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Olsztynie Gazownia w Elblągu	<i>Narusz Sławomir</i>	<i>uzgodniono drogą e-mail</i>

Mimo zawiadomienia nie stawili się:

- 1. NETIA S.A.**
- 2. ORANGE Polska SA**
- 3. Gmina Milejewo**

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ:

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

2. ENERGA OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

3. NETIA S.A.

4. ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejon Usług Oświetleniowych Młynary

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

5. ORANGE Polska SA Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 – Olsztyn

6. Elbląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

uzgodniono drogą e-mail z uwagą:

„Uzgodniono trasę.

1. W trakcie prowadzenia robót wszystkie koszty związane z uszkodzeniem sieci wod.-kan. w całości ponosi wykonawca robót lub inwestor.

2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowane uzbrojenie wod.-kan. należy niezwłocznie poinformować EPWiK Sp. z o.o. i ustalić dalszy tryb postępowania.

3. W przypadku zastosowania metody bezwykopowej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, profile w miejscach skrzyżowań projektowanej sieci z przewodami wod.-kan. należy uzgodnić w EPWiK – Dział Techniczny (2 egzemplarze w wersji papierowej).”

7. Wójt Gminy Milejewo

8. Warmińsko – Mazurskie Centrum Nowych Technologii (WMCNT) Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

9. HAWA TELEKOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji – Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

10. Instytut Chemii Biologicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo – Sieciowe

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

11. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Olsztynie Gazownia w Elblągu

uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)

Z up. STAROSTY
Zofia Puzyrewska
GEODETA SPECJALISTA
w Wydziale Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości

Elektronicznie
podpisany przez
Zofia Puzyrewska
Data: 2026.06.11
07:56:15 +02'00'

Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej



Milejewo, 15.04.2026 r.

RG.6724.1.10.2026.ŁSZ

**ELPROM pracownia projektów
elektrotechnicznych
ul. Siostry Faustyny 4
80-180 Kowale**

dotyczy: Budowy przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV do budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. 140, m. Majewo, gm. Milejewo.

Po przeprowadzeniu analizy rysunku planu miejscowego i części opisowej, stanowiącej treść uchwał Rady Gminy Milejewo: Nr **VII/55/2003** z dnia 18-06-2003 roku, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejewo (ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 120, poz. 1582) i Nr **XIX/99/2008** z dnia 15 października 2008 roku, w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejewo (ogłoszonej w Dz. U. Woj. Warm.-Maz. Nr 183, poz. 2692) ustalono, że nieruchomość stanowiącą własność Gminy Milejewo, zapisaną w ewidencji gruntów i budynków jako:

działka 128, obręb Majewo, gmina Milejewo,

w miejscu przebiegu projektowanej inwestycji, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Milejewo, oznaczono symbolem:

- KDpj – ciągi piesze – jezdne.

Proponowana lokalizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejewo.

Mając na uwadze powyższe **Wójt Gminy Milejewo uzgadnia** przebieg przedmiotowego przyłącza zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz **udziela prawa do dysponowania nieruchomością** na cele budowlane w związku z planowaną inwestycją.

Ponadto ustala się następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zawarcie porozumienia w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla przedmiotowego przyłącza nie zwalnia z opłat za zajęcie gruntu/pasa drogowego.
2. Należy zgłosić w tutejszym urzędzie termin wejścia na grunt, przed rozpoczęciem przedmiotowych prac, celem sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego, opisującego stan zagospodarowania terenu i ustalającego nieprzekraczalny termin wykonania prac.
3. Po zakończeniu przedmiotowych prac (w wyznaczonym terminie), teren winien być uporządkowany do stanu sprzed rozpoczęcia robót, i również odebrany protokołem zdawczo – odbiorczym.
4. Inwestor we własnym zakresie i na własny koszt naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia oraz pogorszenie stanu technicznego drogi.

Jednocześnie nadmienia się, że niniejsze pismo nie zwalnia z uzyskania innych przewidzianych prawem uzgodnień lub zezwoleń.

Treść uchwały i rysunki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zamieszczone na stronie internetowej gminy Milejewo, pod adresem: **bip.milejewo.pl**

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł.

Przelew – 14.04.2026 r.

STARSZY INSPEKTOR

Łukasz Szweda

WÓJT

Mariola Sznajder

Pouczenie:

Za wydanie uzgodnienia pobiera się opłatę skarbową w wysokości 17 zł. zgodnie z art. 1, ust. 1, pkt 1, lit. „a”, załącznik część II, pkt 21 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.).

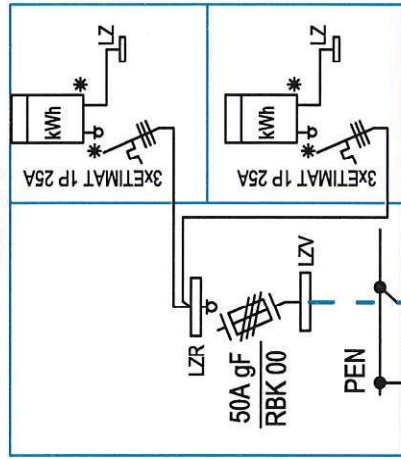
Proj. P2-Rs/LZV/LZR/F
dz. nr 139, 140
Z6703737

$Z=0,646\Omega$

$I_b=80A$ gF w stacji SN/nn

$I_k=272A > I_a=200A$

$162V < 230V$



dz. nr 140
P/25/096915

dz. nr 139
P/26/011730

$R < 30\Omega$

Proj. YAKXS 4x70
 $L=21/40m$

Istn. T-4152

MAJEWO WIEŚ

$S=100$ kVA

AMI P=39,36 kW

Istn. stupa nr 212

E-12/4,3

AsXSn 4x50

$L=440m$

Istn. WTN gF 80A

PBD-2

obw. 200

WTZ-00
Proj. SZ-160.41

$Z=0,729\Omega$

$I_b=80A$ gF w stacji SN/nn

$I_k=241A > I_a=200A$

$183V < 230V$

$\Delta U=5,33\%$

stupa nr 214

AsXSn 4x50

$L=90m$

Proj. SE 30.450 Bz-10

$R < 10\Omega$



PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH

tel: 509 170 795 www.elprom.org pawel.kuty@elprom.org

NAZWA PROJEKTU

Budowa przłącza elektroenergetycznego nn-0,4 kV m. Majewo, gm. Majewo,

NAZWA RYSUNKU

Schemat sieci nn-0,4 kV

PROJEKTANT

Inż. Paweł Kuty upr. nr POM/0179/POE/23

wzgląd techn. w zak. elek. instalacji i urządzeń elek. i elektroenerget.

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

INWESTOR: Energa Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

NR RYSUNKU

E-1

DATA

05.2026

BRANŻA

Elektrotechnika

OBMIAR

OBI/21/2600469

UMOWA

OW00889/26